

**DISEÑO PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO BORDE COSTERO EN
LAGO ELIZALDE, COYHAIQUE, REGIÓN DE AYSÉN,
BIP 30064914-0**

**COMISIÓN DE INFRAESTRUCTURA,
TRANSPORTES Y
TELECOMUNICACIONES,
GOBIERNO REGIONAL DE AYSÉN**

**MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PORTUARIAS
REGIÓN DE AYSÉN**

Marzo 2023



1 Antecedentes del Contrato

Inicio Estudio	09.06.2020
Término del Estudio	26.10.2022
Financiamiento	Sectorial-Dirección de Obras Portuarias del Ministerio de Obras Públicas
Inspector Fiscal DOP	Luis Ríos C.
Consultora	Aguas Consultores SpA
Duración	862 días

ETAPAS

ETAPAS	DESCRIPCIÓN
ETAPA 1	Recopilación de Antecedentes y trabajos de Terreno
ETAPA 2	Elaboración de Anteproyectos
ETAPA 3	Ingeniería y Arquitectura de Obras Lacustres y Terrestres
ETAPA 4	Documentos para Licitación



2 Ubicación del Proyecto



2 Ubicación del Proyecto



2 Ubicación del Proyecto



3 La Problemática de la Situación Actual

La problemática a Solucionar:

- Mejoramiento del Acceso Vehicular y Peatonal.
- Generar Área de Estacionamientos.
- Generar Paseos y accesibilidad Universal.
- Generar Zonas de Esparcimiento.
- Dotar de Servicios de Iluminación, SSHH, Basura, etc.
- Generar zonas seguras de Nado e ingreso al Lago.
- Generar Zonas de Contemplación, miradores y otros.



4 Objetivo del Proyecto

La realización del diseño completo de ingeniería y de arquitectura de detalles de todas las obras de mejoramiento de borde costero del Lago Elizalde, de modo de llevar a cabo el proceso de licitación para la construcción de las obras proyectadas, cuya finalidad consiste en potenciar el desarrollo económico, turístico y deportivo de dicha localidad.

5 Trabajos de Participación Ciudadana

1ª PAC:

- Entrevistas a actores relevantes
- Creación grupo WhatsApp
- Primera Reunión de PAC realizada el 29/07/2020. Se levantaron requerimientos de diseño: necesidades e inquietudes de la comunidad.
- Esta reunión contó con 49 asistentes

2ª PAC:

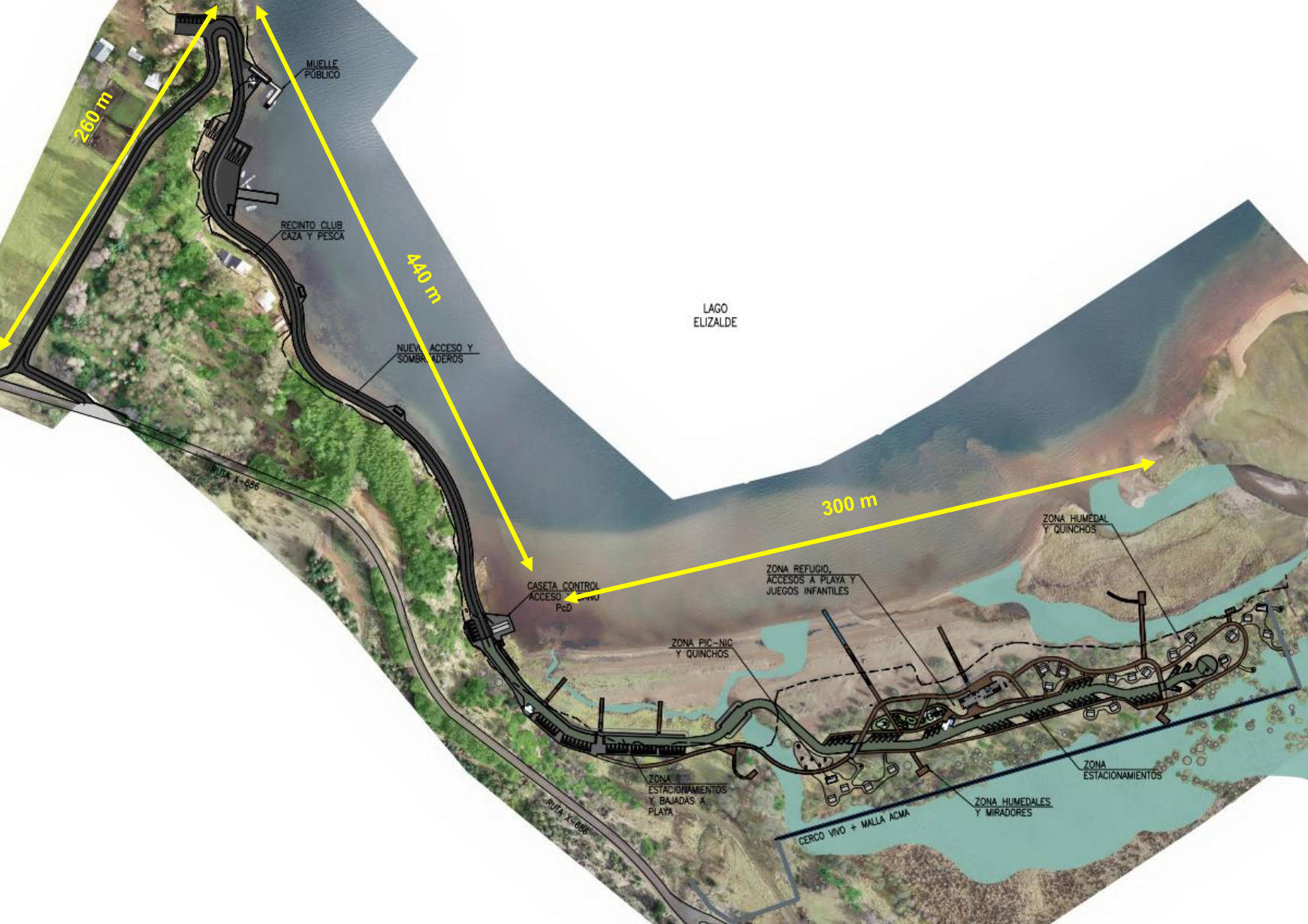
- Para presentar el diseño del anteproyecto.
- Se realizó el 24/08/2021.
- Este encuentro contó con 48 asistentes
- Desarrollo de Proyecto con los lineamientos levantados en el proceso PAC.

3ª PAC:

- Proceso de participación ciudadana proyecto final.
- Se realizó el 29/12/2021.
- Creación grupo WhatsApp.
- Se realizó difusión a través de un medio radial
- Se repartieron folletos informativos en la ciudad de Coyhaique



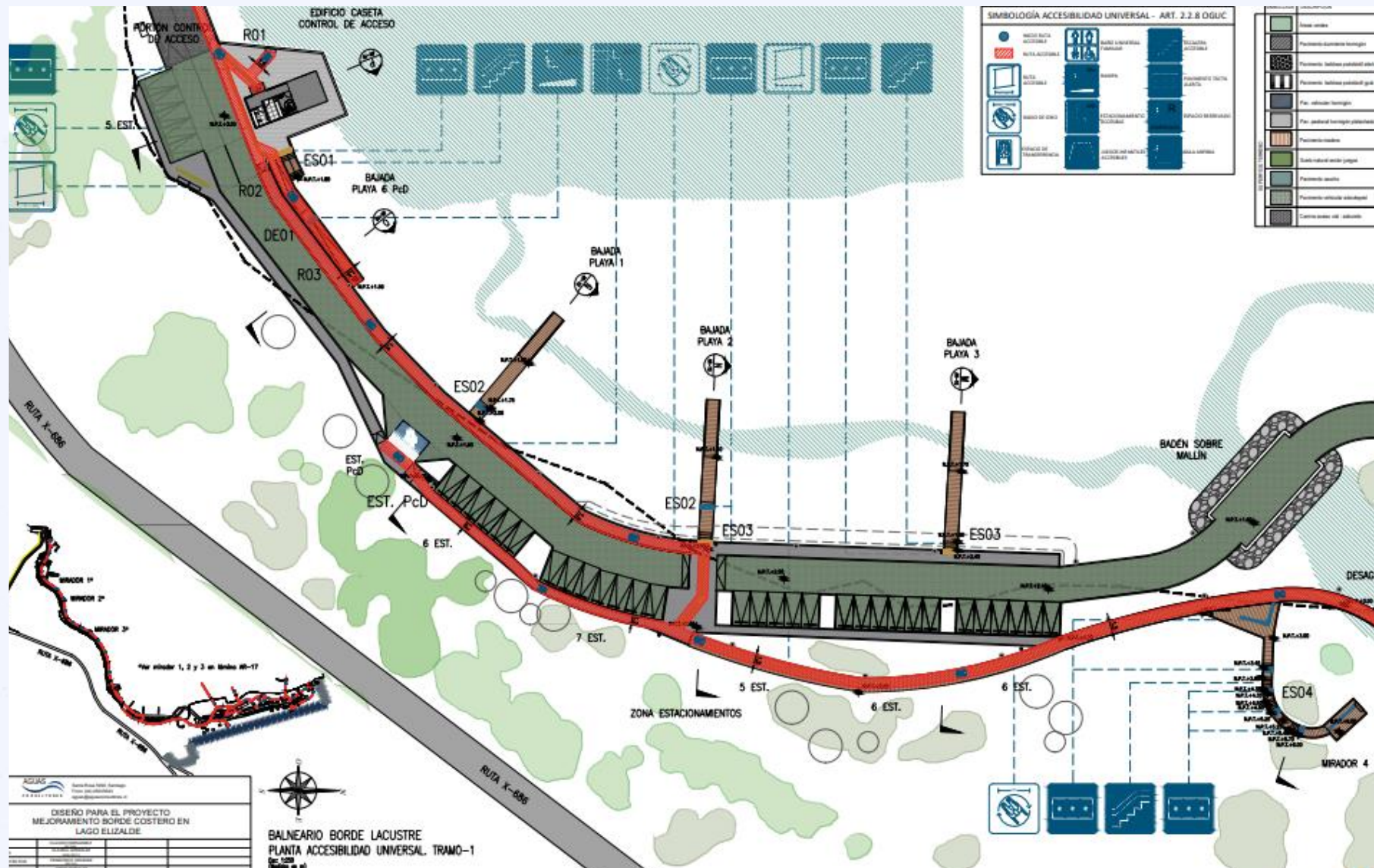
6 Propuesta General Proyecto



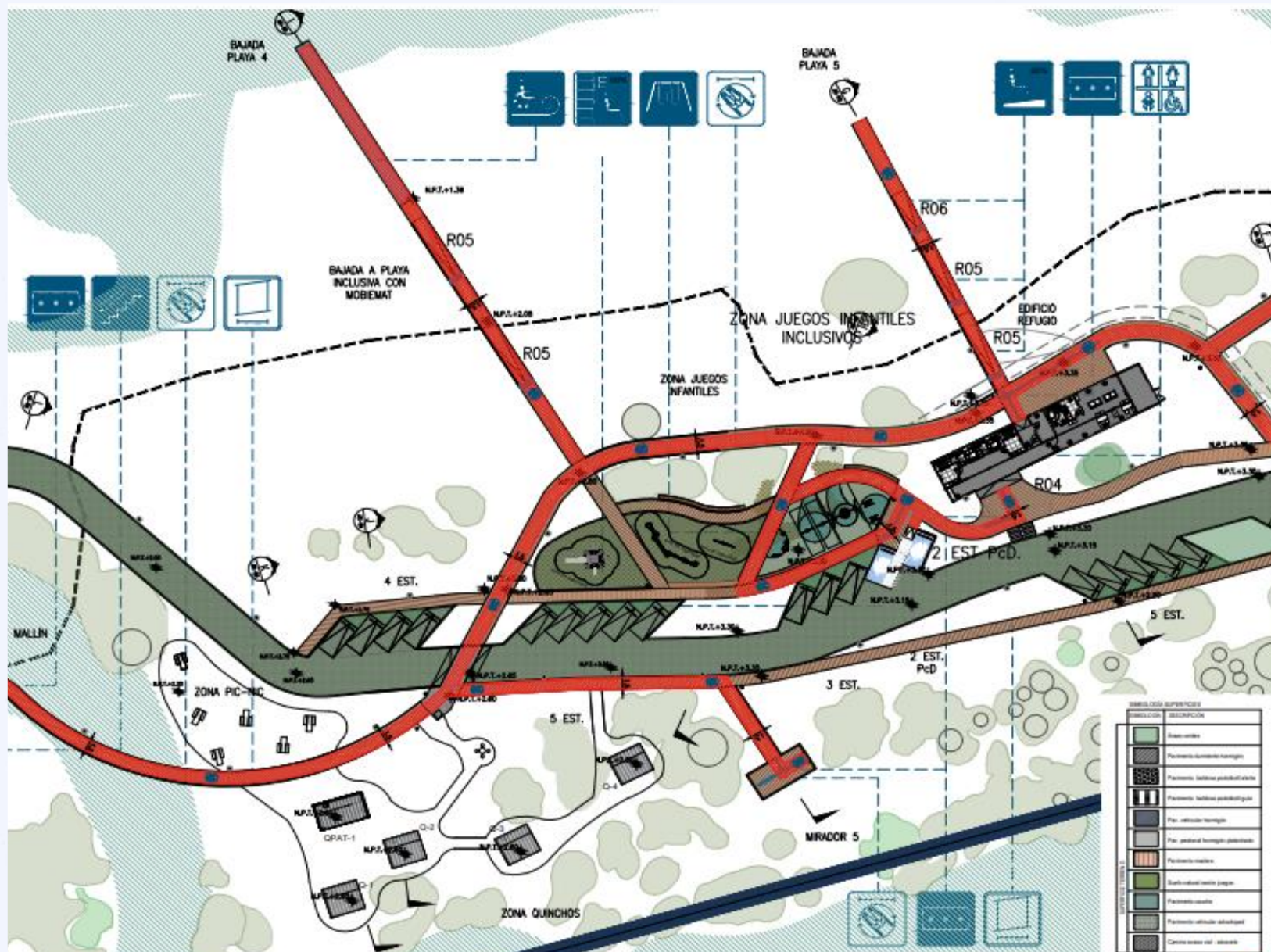
7 Vista Propuesta General Proyecto



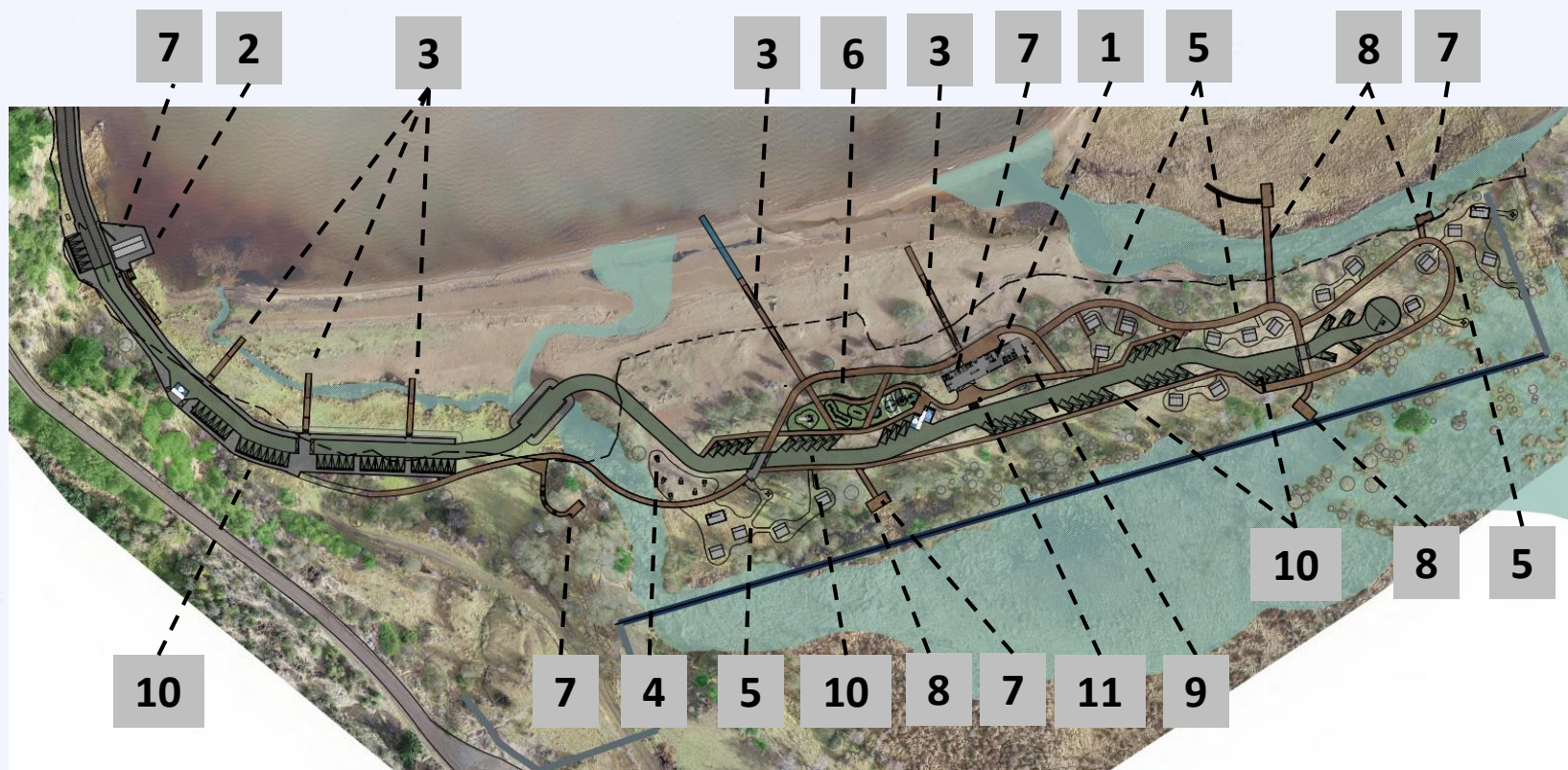
8 Accesibilidad Universal



8 Accesibilidad Universal



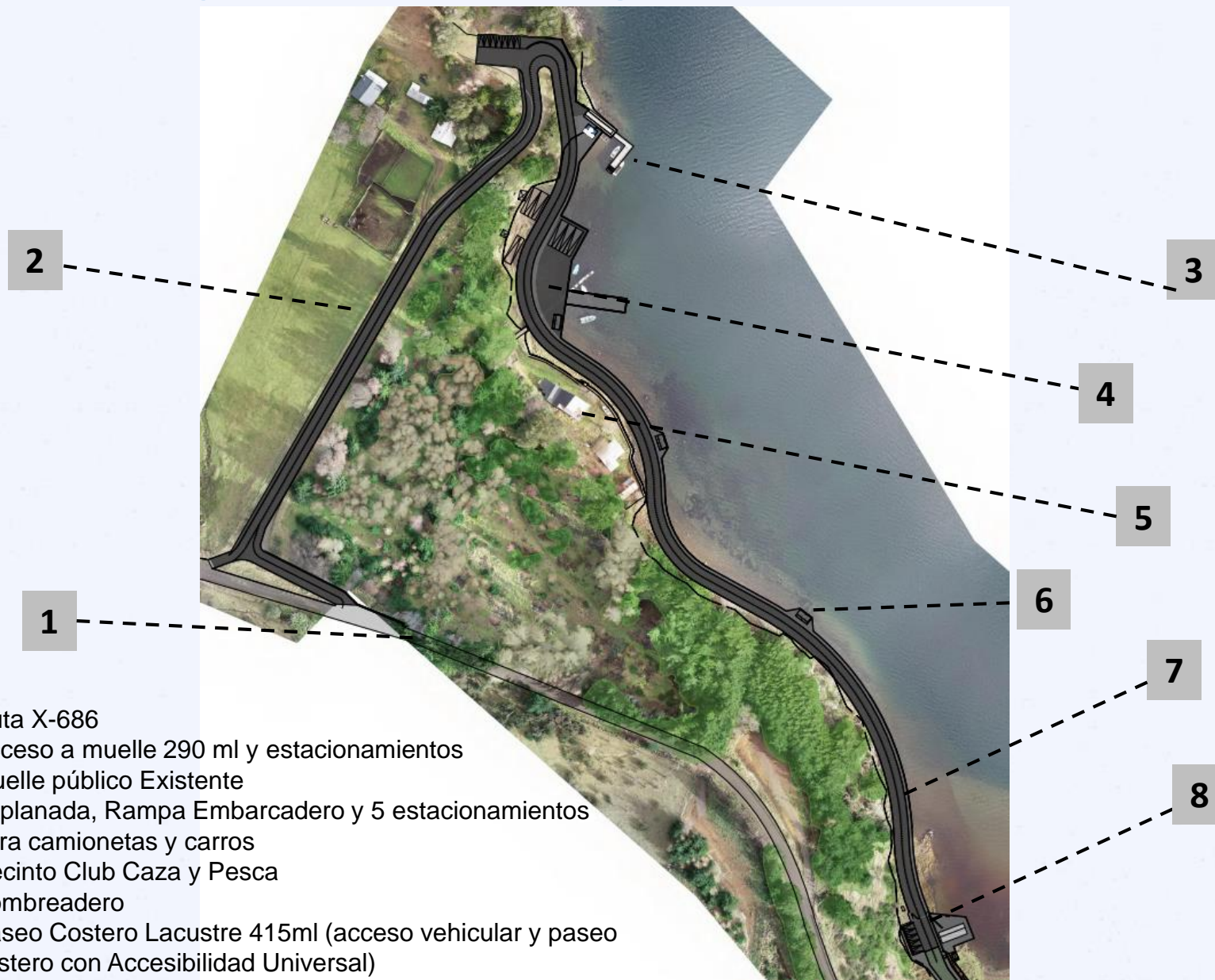
9 Propuesta Proyecto Mejoramiento BC Lago Elizalde



- | | |
|---|------------------------------|
| 1. Oficina de turismo, administración, bodega, baño universal y kitchenette | 8. Miradores |
| 2. Caseta de control y baño universal | 9. Sala de bombas |
| 3. Accesos a playa | 10. Estacionamientos |
| 4. Zona de picnic | 11. Obra de arte Los Colonos |
| 5. Zona de quinchos | |
| 6. Juegos infantiles | |
| 7. Paneles interpretativos | |



9 Propuesta Proyecto Mejoramiento BC Lago Elizalde



1. Ruta X-686
2. Acceso a muelle 290 ml y estacionamientos
3. Muelle público Existente
4. Explanada, Rampa Embarcadero y 5 estacionamientos para camionetas y carros
5. Recinto Club Caza y Pesca
6. Sombreadero
7. Paseo Costero Lacustre 415ml (acceso vehicular y paseo costero con Accesibilidad Universal)
8. Inicio sector Balneario Lago Elizalde

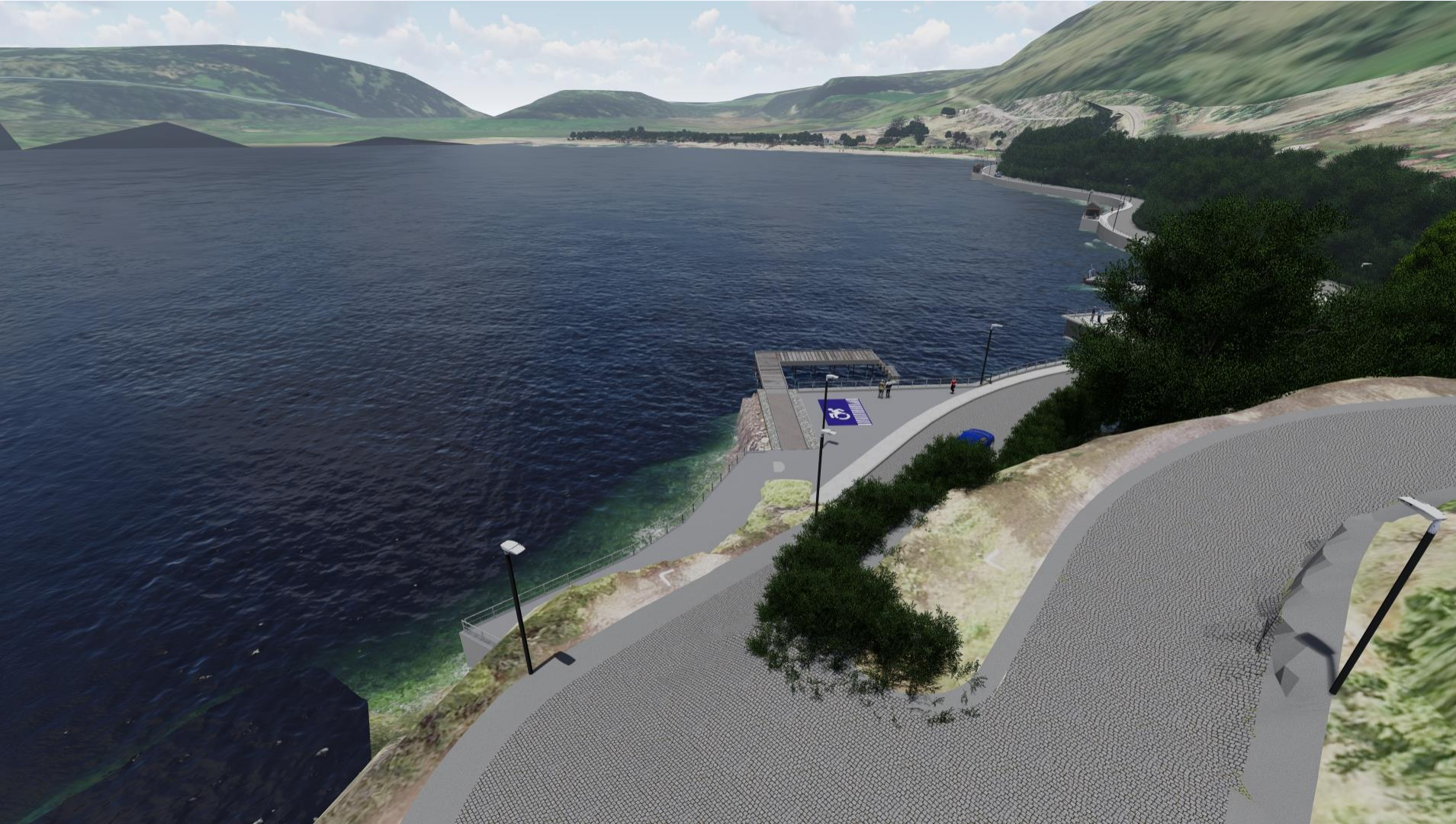
10 Sector Camino Acceso



Edificaciones	Unidad	m2
Caseta control	1	52,4
Refugio	1	158,4
Quincho	18	17,5
Q. Patagón	2	22,7
Sombreadero	3	19,2
Total		628,8



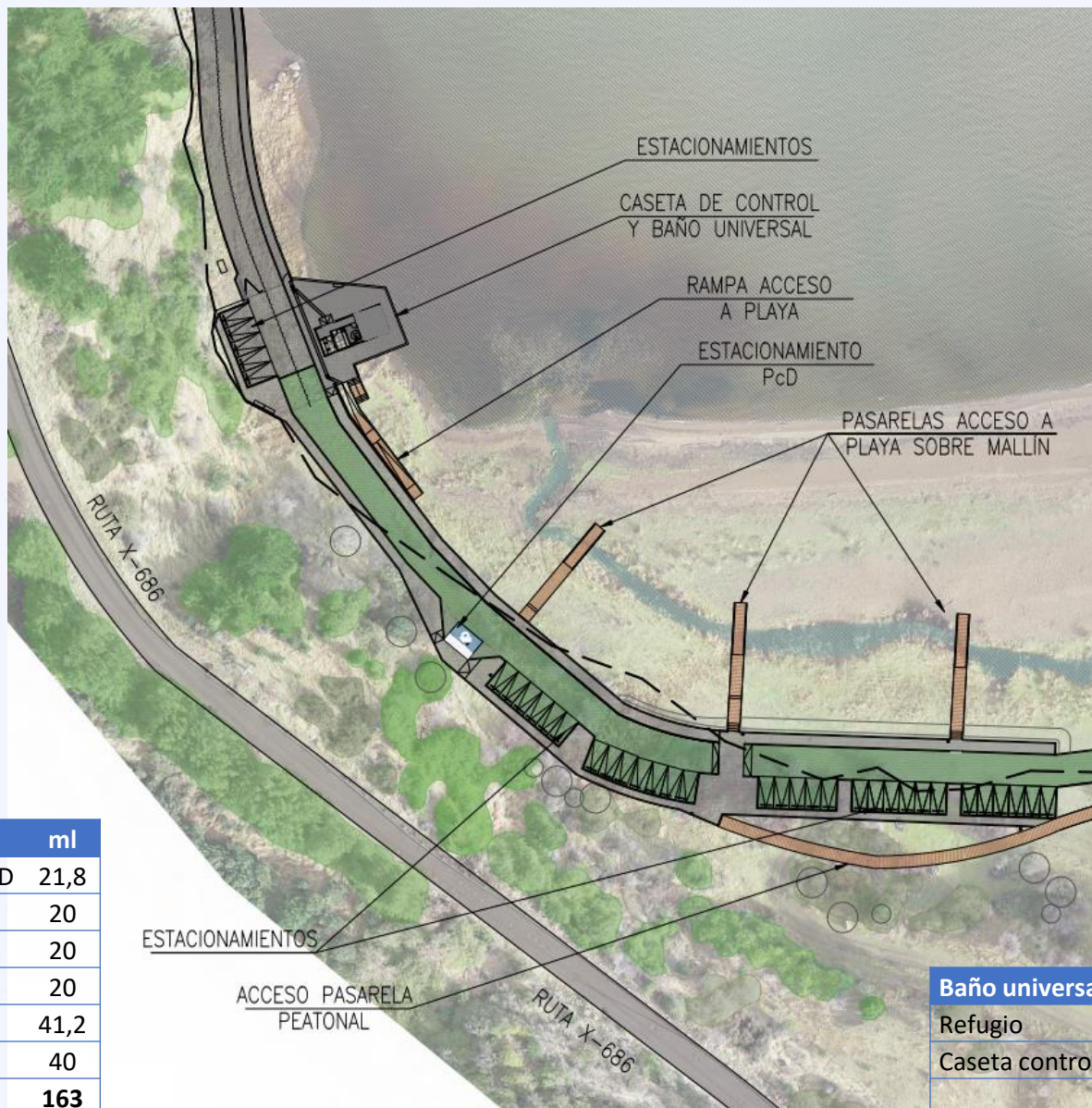
10 Sector Camino Acceso



10 Sector Camino Acceso



11 Sector estacionamientos, rampa y acceso controlado



Pasarelas	ml
Bajada playa PcD	21,8
Bajada playa 1	20
Bajada playa 2	20
Bajada playa 3	20
Bajada playa 4	41,2
Bajada playa 5	40
Total	163

Baño universal	Público	Personal
Refugio	2	1
Caseta control	1	0
Total	3	1



11 Sector estacionamientos, rampa y acceso controlado



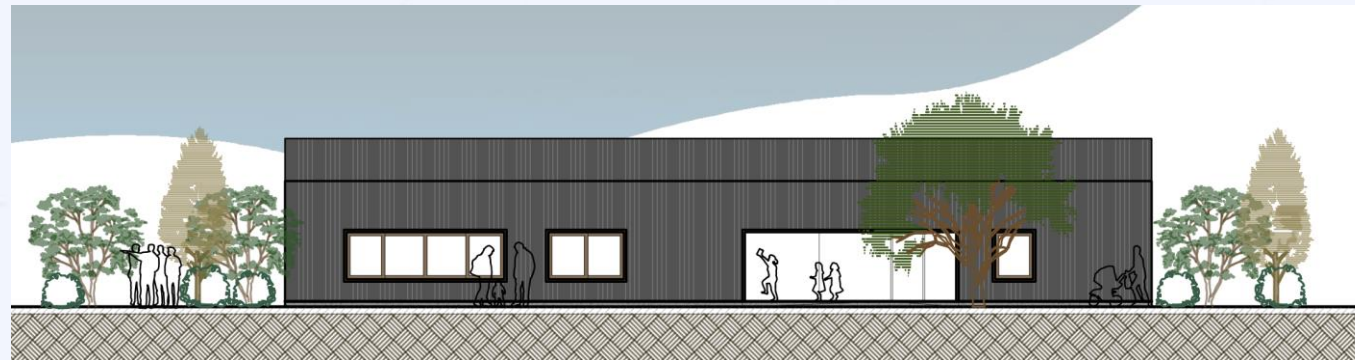
11 Sector estacionamientos, rampa y acceso controlado



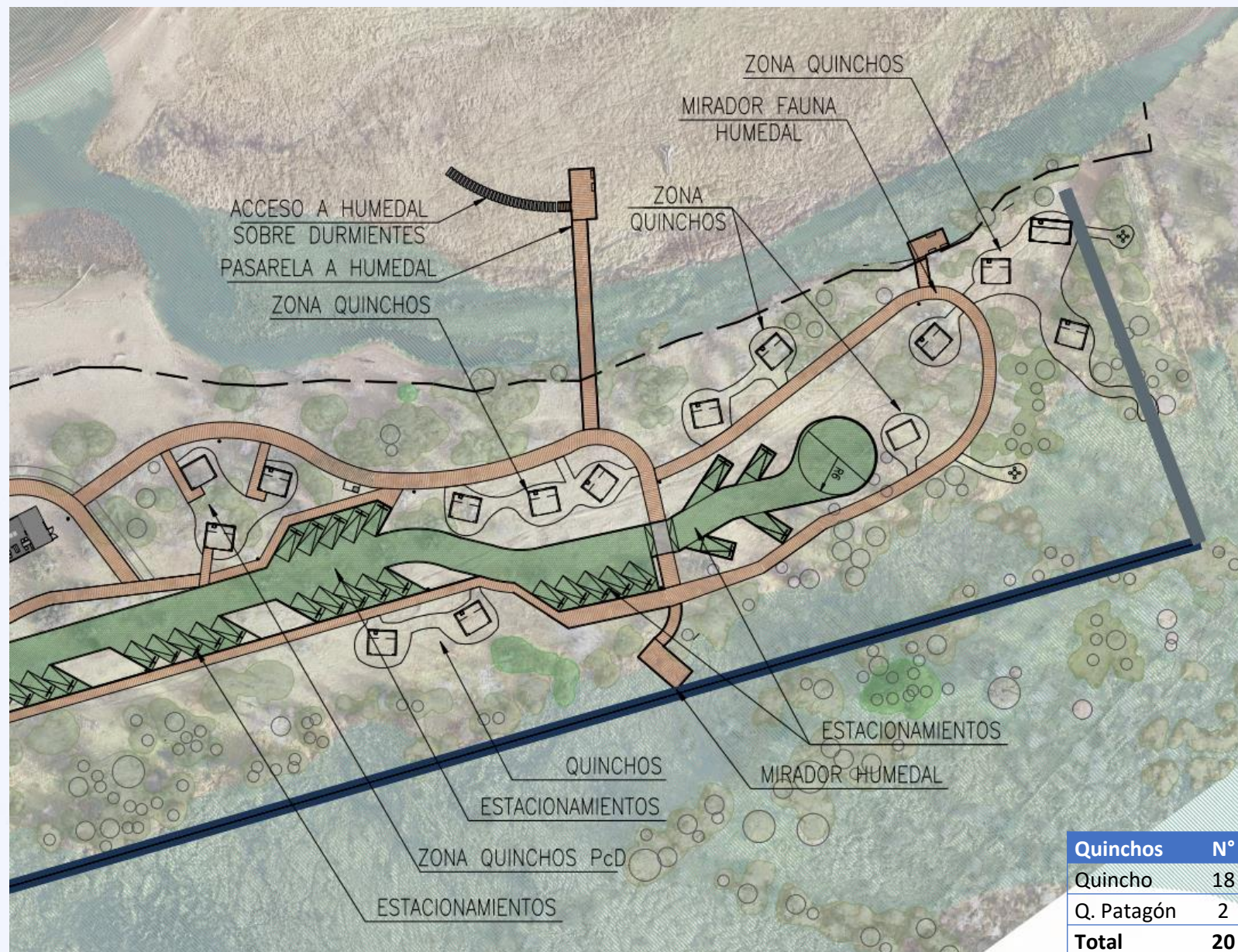
11 Sector estacionamientos, rampa y acceso controlado



12 Sector cruce mallín, refugio y juegos infantiles



13 Sector Quinchos y Miradores



13 Sector Quinchos y Miradores



13 Sector Quinchos y Miradores



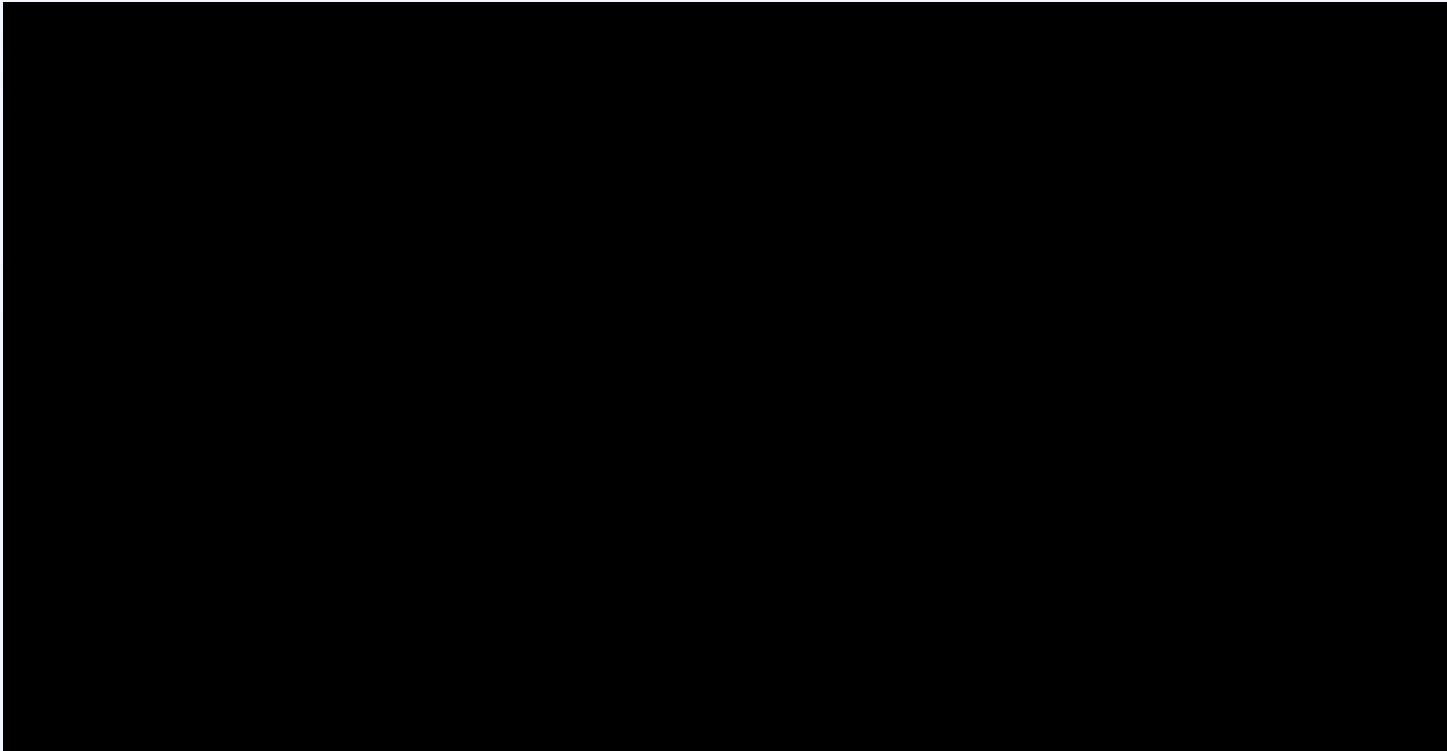
14 Presupuesto Estimativo y Plazos

Ítem	Descripción	Precio Estimado
1	Obras Previas (Inst. Faenas, Desarme y retiro)	181.647.584
2	Acceso Vial	1.721.298.695
3	Balneario Lacustre	2.676.999.391
4	Proyecto de Paisajismo	51.170.258
5	Proyecto Eléctrico	309.914.809
6	Proyecto Agua Potable	21.275.672
7	Proyecto Alcantarillado	84.900.563
8	Proyecto de Riego	8.497.629
Subtotal Neto		5.055.704.601
IVA 19%		960.583.874
TOTAL ESTIMADO		6.016.288.475

- **Duración estimada obras 18 meses**
- **Año 2023 gestiones expropiaciones**
- **Financiamiento Obras, Sectorial DOP-MOP**
- **Licitación Obras 2024**
- **Inicio Obras 2024**



15 Video Propuesta Anteproyecto Mejoramiento BC Elizalde





GRACIAS POR SU ATENCIÓN.

Contactos:

Alvaro Díaz Contreras – Director Regional DOP alvaro.diaz@mop.gov.cl

Luis Rios Carrillo – Director Regional (S) DOP luis.rios@mop.gov.cl